

**Společenství vlastníků  
Krčínova 50, 52 České Budějovice**

IČ: 28063538

DIČ: CZ28063538

Spisová značka: S 2520

Vedená: u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Den zápisu: 12.04.2007

Krčínova 1183/50 a 1184/52  
370 11 České Budějovice

E-MAIL: info@svjkrcinova.cz

Naše značka:

Vaše značka:

Datum: 28.2.2013

Vyřizuje: Ing. Stanislav Postl

Místo: České Budějovice

Odesláno elektronickou poštou

Věc:

**Výměna výtahů – výzva k podání nabídky**

Dovolujeme si požádat Vás o podání technické a cenové nabídky na výměnu výtahů ve dvou osmipatrových panelových domech.

**Základní údaje**

Zadavatel: Společenství vlastníků Krčínova 50, 52 České Budějovice, Krčínova 1183/50 a 1183/52, 37011 České Budějovice

**Stávající výtahy:**

- rozměry schodišťové šachty 2200x1250 mm
- rozměry výtahové šachty 1550x1180 mm
- svislá nosná konstrukce výtahové šachty tyč L 70x70x6
- vnější rozměry kabiny (280 kg, 3 osoby) 1050x800 mm
- výška poslední stanice 2600 mm + 400 mm nad výtahovou šachtou
- hloubka prohlubně 1200 až 1300 mm
- počet stanic 9

**Nové výtahy – požadované parametry:**

<b>Nosnost:</b>	min. 400 kg
<b>Počet osob:</b>	min. 4
<b>Dopravní zdvih:</b>	cca 24 m
<b>Jmenovitá rychlost:</b>	0,7 m / sec (až 1,0 m / sec)
<b>Počet stanic / nástupišť:</b>	9/9
<b>Kabina:</b>	
• min. světlá šířka	800 mm
• min. světlá hloubka	1400 mm
• min. světlá výška	2050 mm
<b>Výbava kabiny:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• nouzové otevření dveří</li><li>• digitální polohová signalizace</li><li>• dorozumívací zařízení mezi kabinou a místem trvalé obsluhy – GSM brána</li><li>• vážení k zamezení přetížení kabiny – piezoelektrické</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• blokování otevření dveří pro snazší nakládku či vykládku, čištění, úklid apod.</li> <li>• nouzové osvětlení v ovladačové kombinaci dle ČSN EN 81.1-2</li> <li>• podlahová krytina protiskluzová</li> <li>• větrací mřížky</li> <li>• osvětlení: LED diodový set zapuštěný ve stropním panelu</li> <li>• přídatný automatický ventilátor</li> <li>• zrcadlo, madlo, okopový plech (nerez)</li> </ul>
<b>Kabinové dveře:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 800X2050 mm</li> <li>• automatické/BUS</li> <li>• povrchová úprava - nerez</li> <li>• frekvenční řízení pohonu</li> </ul>
<b>Kabinové tablo:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• LCD displej</li> <li>• komunikátor</li> <li>• ovladač nouzové signalizace</li> <li>• digitální polohová signalizace</li> <li>• signalizace přetížení</li> <li>• tlačítka s potvrzením volby</li> <li>• klíč/čip – blokace kabiny v patře</li> <li>• tlačítko otevření dveří</li> </ul>
<b>Šachta :</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kompletní opláštění podle ČSN EN 81.1-2</li> </ul>
<b>Šachetní dveře:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 800x2050 mm, ruční</li> </ul>
<b>Ovládání a signalizace ve stanicích:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• signál v jízdě</li> <li>• přivolávač ve všech stanicích s prosvětlením</li> <li>• digitální signalizace polohy kabiny a směru její jízdy v každém patře</li> </ul>
<b>Řízení výtahu vnější</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ovladač s potvrzením volby</li> <li>• přivolávače s tlačítky s povrchovou úpravou nerez</li> <li>• digitální polohová signalizace, včetně směru jízdy ve všech stanicích</li> <li>• programovatelné</li> <li>• mikroprocesorové s frekvenčním měničem (obousměrné – sběrné)</li> </ul>
<b>Vodítka:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nová kabinová i protiváhy</li> </ul>
<b>Protiváha:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nová podle ČSN EN 81.1-2</li> </ul>
<b>Umístění strojovny:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stávající nad výtahovou šachtou</li> </ul>
<b>Ostatní:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• žebřík do prohlubně</li> <li>• dosedy nové podle ČSN EN 81.1-2</li> <li>• oboustranný omezovač rychlosti</li> <li>• obousměrné zachycovače</li> <li>• nová elektroinstalace strojovny, šachty</li> <li>• nové dveře do strojovny podle ČSN EN 81.1-2 (z chodby i ze střechy)</li> </ul>
<b>Související práce:</b>	<p><i>Elektrikářské práce:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• hlavní vypínač</li> <li>• zásuvkový obvod ve výtahové šachtě</li> <li>• zvýšení intenzity osvětlení strojovny</li> <li>• osvětlení výtahové šachty</li> </ul> <p><i>Zednické a malířské práce:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• instalace ocelové podlahy kesonu v rámci eliminace případného</li> </ul>

	<p>průniku spodní či tlakové vody</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vybělení strojovny včetně provedení nátěru podlahy strojovny</li> <li>• úprava čelních stěn, nátěr podlahy šachty</li> <li>• otvory pro zpevnění podlahy a nové otvory pro lana podle EN 81.1-2</li> <li>• opravy stavebních konstrukcí po bouracích pracích</li> </ul> <p><i>Zámečnické práce vč. kování:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• přeložení požárního vodovodu vč. všech souvisejících stavebních prací</li> <li>• kompletní opláštění šachty vč. instalace nových dřevěných madel</li> <li>• opláštění čelních stěn a portálů šachetních dveří</li> <li>• nové kování dveří do strojovny podle ČSN EN 81.1-2</li> <li>• instalace roštu stroje a dvou nosníků nad podlahu stávající strojovny pro přenesení sil do nosných konstrukcí domu a maximální odhlučnění</li> <li>• oplocení prostoru za výtahovou šachtou v přízemí</li> </ul> <p><i>Statika:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• provedení statiky únosnosti podlahy strojovny</li> </ul>
<b><i>Demontáže a bourací práce:</i></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• demontáž stávajících výtahů</li> <li>• vybourání dosedů v prohlubni</li> <li>• vybourání soklu v zadní části prohlubně k zabezpečení sjezdu rozměrově větší kabiny i do první nástupní stanice</li> <li>• odvoz a ekologická likvidace suti, odpadu a demontované technologie</li> <li>• uklizení a vyčištění dotčených prostor</li> </ul>
<b><i>Projektové práce a inženýrské práce:</i></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kompletní projektová dokumentace pro stavební řízení a provedení stavby, vypracovaná autorizovanou osobou</li> <li>• požárně bezpečnostní řešení</li> <li>• projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy</li> <li>• obstarání stavebního povolení</li> <li>• revize, zkoušky zaškolení</li> </ul>
<b><i>Záruka:</i></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 60 měsíců</li> </ul>
<b><i>Servis:</i></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zajištění servisu 24 hod</li> </ul>
<b><i>Termín dodání:</i></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• předpokládá se rok 2013, nejdéle do konce listopadu</li> </ul>

### **Lhůta pro podání nabídky:**

Nabídka bude doručena do **12.4.2013** na adresu na adresu zadavatele a elektronickou poštou na adresy [k.kuncl@head.com](mailto:k.kuncl@head.com) a [postl@spostl.cz](mailto:postl@spostl.cz).

### **Vyhodnocení nabídek:**

Nabídky budou vyhodnoceny do . Každému uchazeči bude do **15.6.2013** elektronickou poštou oznámeno rozhodnutí, zda byl vybrán, či nikoliv. Žádný z uchazečů nebude informován o uchazeči jiném.

### **Hodnotící kritéria:**

1. technické parametry (rozměry kabiny, materiál opláštění výtahové šachty, vybavení výtahu, přepravní rychlost, úspora el. energie) – 35 %
2. nabídková cena (vzhledem k možnosti prohlídky na místě nepřekročitelná) 35 %
3. délka záruky 20%
4. doba provádění 10%

## **Obsah nabídky:**

### ***Splnění základních podmínek (uchazeč doloží čestným prohlášením)***

Uchazeč:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- b) vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů,
- c) není v likvidaci.

### ***Doklady***

- a) Název uchazeče,
- b) statutární zástupce,
- c) IČ, DIČ, případně výpis z OR,
- d) prokázání profesních a kvalifikačních předpokladů k provedení výměny výtahů, včetně souvisejících prací (oprávnění podle zvláštních předpisů, licence apod.),
- e) doklad o sjednání pojištění profesní odpovědnosti na částku min. 5000000,- Kč.

### ***Technické parametry***

Uvést technické parametry minimálně v rozsahu části **Nové výtahy – požadované parametry**.

### ***Nabídková cena za výměnu výtahů***

Nabídková cena bude pevná a budou v ní zahrnuta veškerá rizika uchazeče.

### ***Nabídková cena za servis***

Paušální platba, co je zahrnuto v servisní paušální sazbě.

### ***Platební podmínky***

Platba zálohy před zahájením prací se nepředpokládá.

### ***Doba platnosti nabídky***

Uchazeč uvede lhůtu, po kterou je nabídkou vázán.

### ***Doba pro přípravu***

Doba potřebná pro přípravu stavby – od uzavření SOD do zahájení stavby.

### ***Návrh smlouvy***

Návrh smlouvy o dílo.

## **Prohlídka na místě:**

Prohlídku je možné dohodnout s těmito osobami:

<b><i>Jméno</i></b>	<b><i>Funkce</i></b>	<b><i>Telefon</i></b>	<b><i>E-Mail</i></b>
Ing. Karel Kuncl	předseda výboru	731 534 903	k.kuncl@head.com
Ing. Petronila Michalcová	místopředsedkyně výboru	777 98 00 72	michalecmil@tiscali.cz
Ing. Petr Koloušek	člen výboru	724 687 672	Petr.Kolousek@cez.cz
Ing. Hana Hajná	člen výboru		hajnahana@seznam.cz
Ing. Stanislav Postl	člen výboru	387 200 794 387 715 319	postl@spostl.cz

## **Náklady na účast ve výběrovém řízení:**

Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč a nebudou mu zadavatelem hrazeny.

### **Práva zadavatele:**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit příp. vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat s uchazeči, kteří se dostanou do užšího výběru o nabízené ceně a dalších podmínkách nabídky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky bez udání důvodu, jakož i bez důvodu neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

### **Závěr:**

Za Vaše nabídky Vám děkujeme a těšíme se na případnou spolupráci.

Společenství vlastníků Krčínova 50, 52  
370 11 České Budějovice

Ing. Karel Kuncel  
předseda výboru

